

A photograph of a worker in a white shirt, tan pants, and a safety harness installing a solar panel on a corrugated metal roof. The worker is leaning over the panel, which is being held in place by a green rope. The background shows lush green trees and a clear sky. A blue circular overlay in the top right corner contains text about a conference.

**Landelijke
Werkconferentie
Klimaatakkoord**

25 september 2018
Utrecht

Gebouwde Omgeving

Joop oude Lohuis, Leonie Jansen, Annemie Loozen



Citaten Regeerakkoord ‘Vertrouwen in de toekomst’

- Nationaal klimaat- en energieakkoord met doelstellingen voor lange termijn (2030)
- Per **regio** een plan voor verduurzaming van de gebouwde omgeving om te komen tot een programmatische aanpak met een optimale mix van energiebesparing, duurzame warmte en duurzame opwekking.
- Vanaf 2021 worden jaarlijks 50.000 nieuwbouwwoningen aardgasloos opgeleverd; bij bestaande bouw worden dan 30.000 tot 50.000 woningen gasvrij gemaakt.

Achtergrond: Interbestuurlijk programma (feb 2018): Samen aan de slag met Klimaat

- CO2-reductie tot 49 % in 2030
- 50.000 nieuwbouwwoningen per jaar aardgasvrij
- In 2021 30.000-50.000 bestaande woningen per jaar aardgasvrij te maken of 'aardgasvrij-ready'
- Oplopend naar 200.000 woningen in 2030

PLUS

- Actieve handhaving Wet Milieubeheer energie
- Verduurzaming (eigen) maatschappelijk vastgoed, scholen (2040)



Meer dan 100 partijen verlagen de CO₂-uitstoot van Nederland met **49%** ten opzichte van 1990 via het

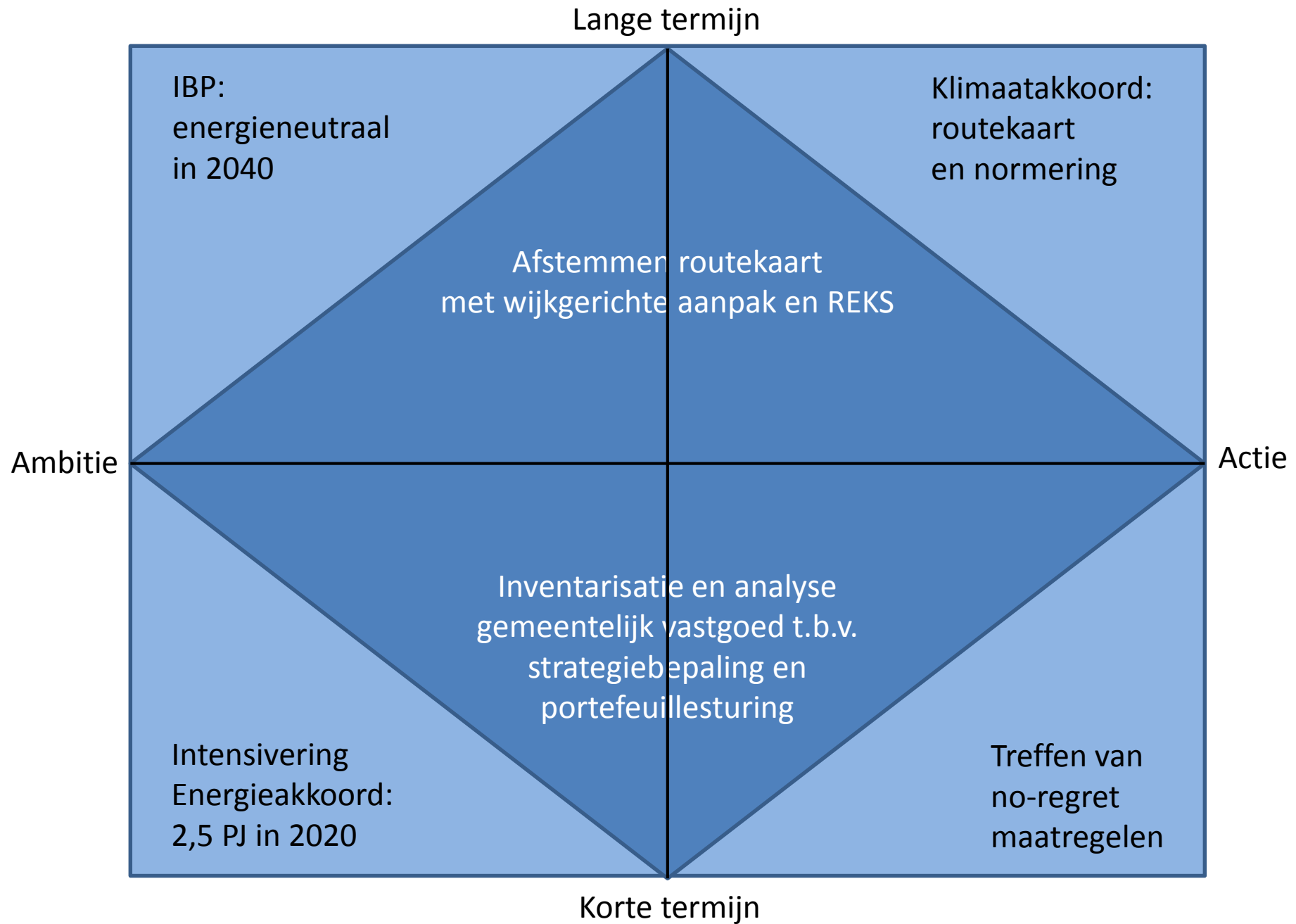
Klimaatakkoord



Terugblik Klimaatakkoord op hoofdlijnen: juli 2018

- 5 deeltafels:
- Wijkgerichte aanpak
- Startmotor
- Financiering en normering
- Inkeerregeling nieuwbouw
- Meer duurzame warmte





Terugblik Klimaatakkoord op hoofdlijnen: juli 2018

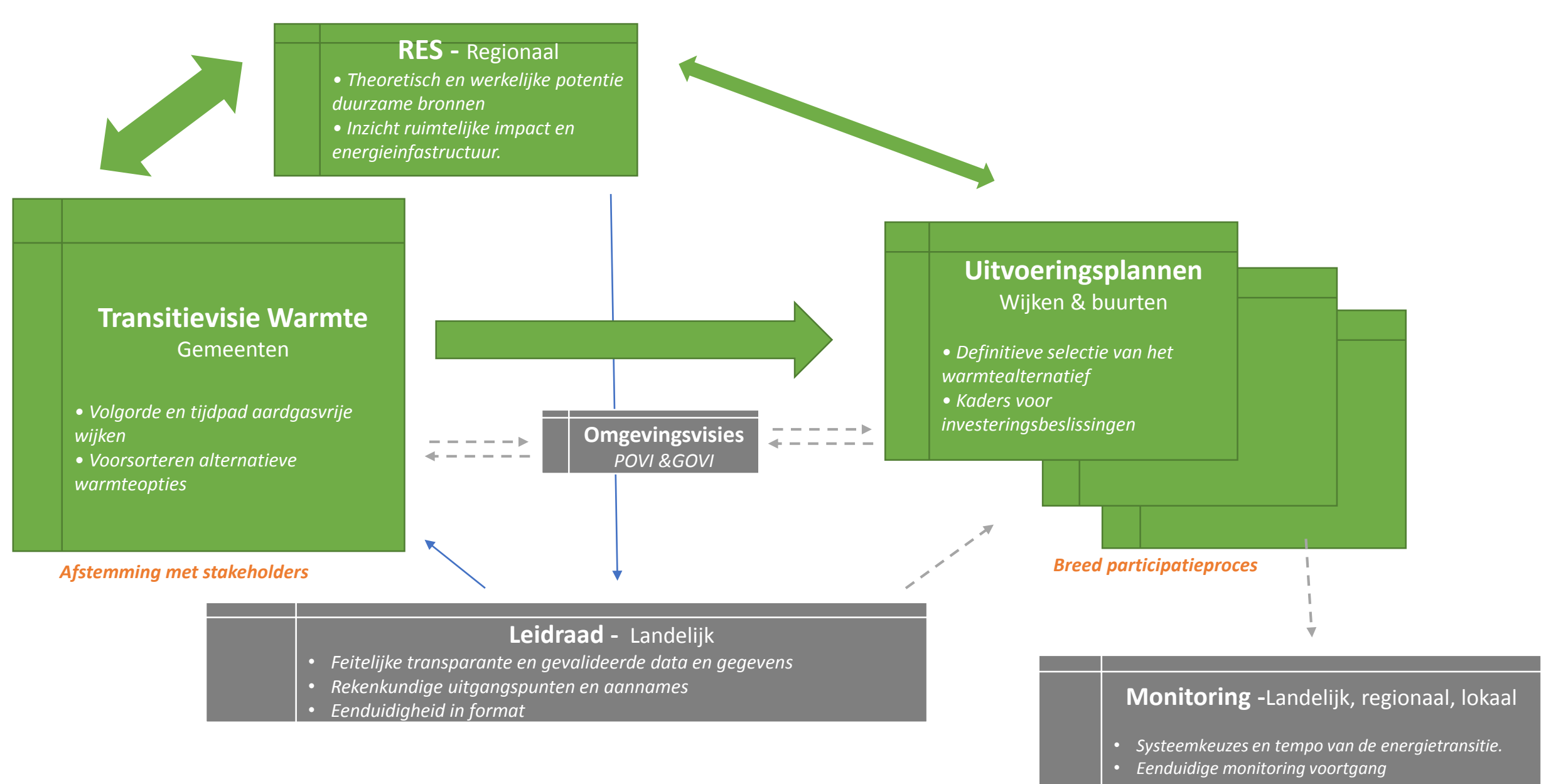
- In juli 2018 akkoord over:
 - inkeerregeling nieuwbouw
- Aanzet voorstellen voor:
 - financiering en normering
 - Gebouwgebonden financiering en belastingschuif
 - meer duurzame warmte
 - Nieuwe marktordening voor warmte
 - Actieplannen geothermie, acuathermie
 - startmotor: versnelling via corporaties en maatschappelijk vastgoed
 - Routekaart maatschappelijk vastgoed
 - stappenplan wijkgerichte aanpak

Wijkgerichte aanpak

Raadsbesluit(en) te nemen uiterlijk 2021:

1. Transitievisie warmte (planning) inclusief kansrijke opties alternatieve warmtevoorziening
2. Uitvoeringsplan alternatieve energieinfra (inclusief investeringsbeslissingen) voor wijken die voor 2030 van het gas afgaan.

In samenhang met Regionale Energiestrategie



Wat wordt gevraagd van gemeenten (2018-2021)?

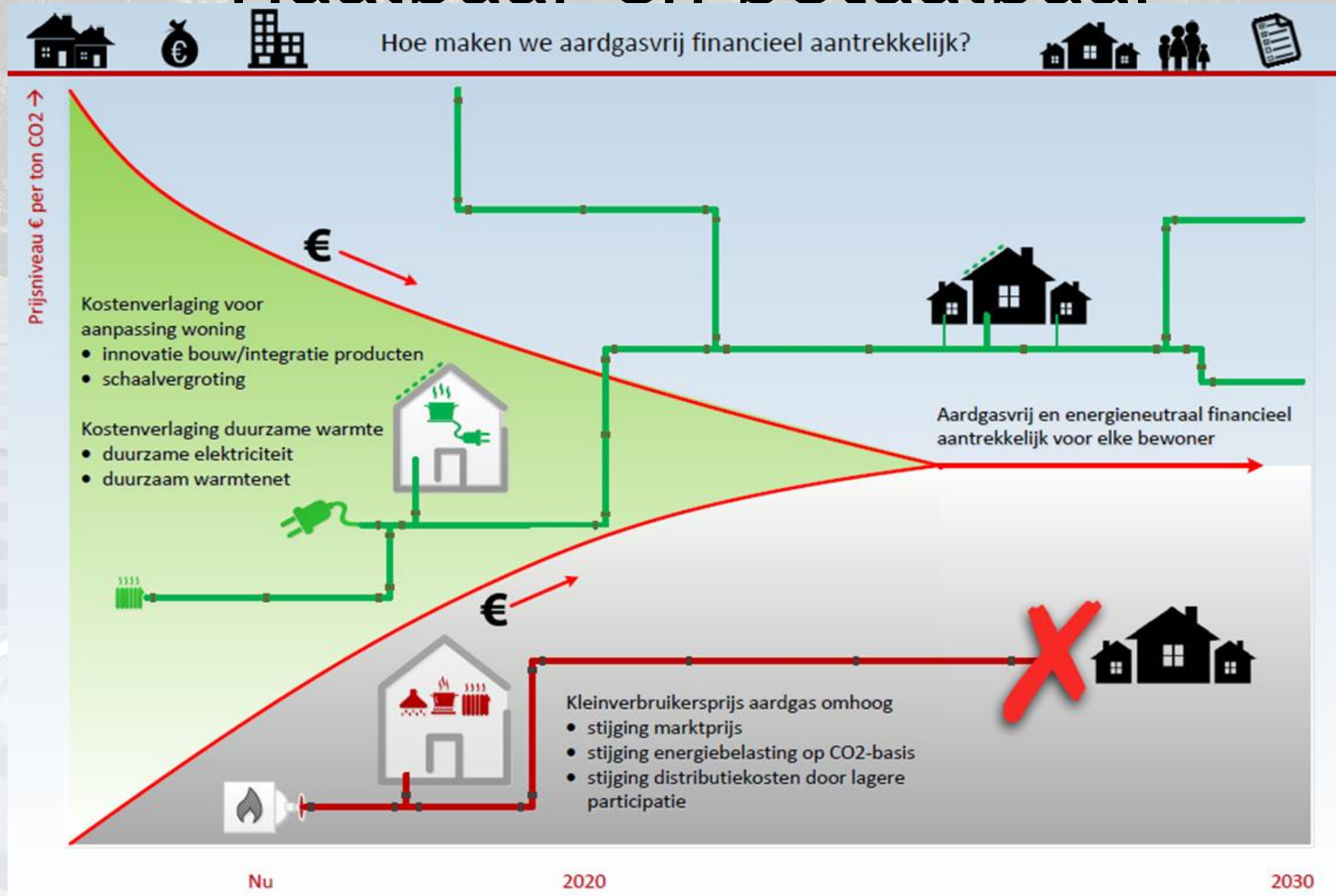
- Transitievisie warmte aardgasvrije wijken
- Uitvoeringsplannen op wijkniveau voor de wijken waar reeds gestart wordt
- Regiobod aan rijk duurzame energie opwekking (warmte en elektriciteit) (regionale energiestrategie)
- Opstellen Routekaart energieneutraal (eigen) vastgoed 2040
- Opstellen Integraal huisvestingsplan scholen en routekaart verduurzaming 2040
- 100 proeftuinen aardgasvrije wijken

Belangrijke aandachtspunten gemeenten

De transitie moet haalbaar en betaalbaar zijn

- Betaalbaar
 - Kostendaling door innovaties en opschaling
 - Verhoging aardgasprijs
 - Gebouwgebonden financiering
- Haalbaar:
 - Proceskosten uitvoering gemeenten
 - Voldoende arbeidskrachten
 - Wettelijke verankering
 - Speelveld op orde

Haalbaar en betaalbaar



Vervolg tot aan december

9 opdrachten waarvan VNG gevraagd voor 5 werkgroepen

- Wijkgerichte aanpak
- Ontwikkelen van een Leidraad en Expertise centrum warmte
- Startmotor van corporatiewoningen
- Utiliteitsbouw (normering, financiering, routekaarten)
- Marktordening warmte

Daarnaast: verduurzaming woningen, arrangementen isolatie en warmtetechnieken, financiering particuliere woningeigenaren, vraag en aanbod duurzame warmte

Vervolgstappen

- **Medio sept** Vervolg onderhandelingen gebouwde omgeving
 - **28 sept** Resultaat doorrekening PBL, appreciatie bekend
 - **Okt** Behandeling in Tweede Kamer
 - **15 dec** Afronding onderhandelingen, start doorrekening PBL en CBS
- Daarna onduidelijk
- Doorlopend** Ambtelijke meedengroepen, nieuwsbrieven, ledenbrieven, bestuurlijke roadshow RES