

Kennis- en leerprogramma Aardgasvrije Wijken

STAVAZA Klimaatakkoord Gebouwde Omgeving wetgevingsagenda

Regina Koning

Projectleider Thema Juridica



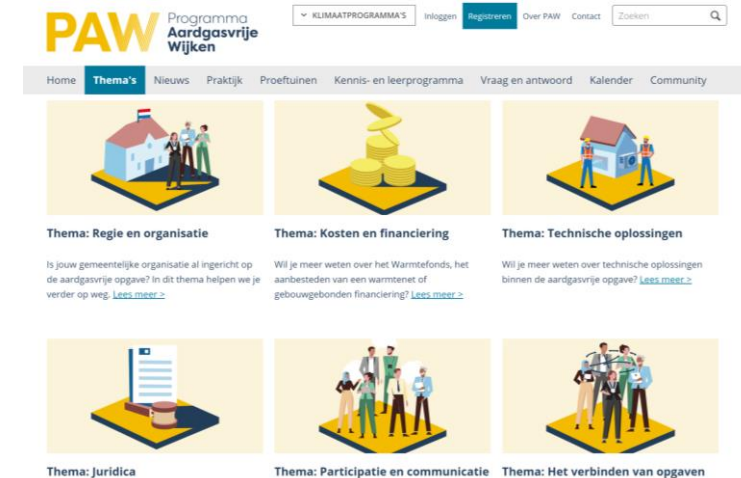
Rijksoverheid



UNIE VAN
WATERSCHAPPEN

Programma Aardgasvrije Wijken en het Kennis- en Leerprogramma

- 47 proeftuinen
- KLP: 6 thema's
 - Op elk thema een projectleider
 - Vele bijeenkomsten waarin ervaringen en kennis wordt gedeeld (kalender: [Kalender PAW en ECW - Programma Aardgasvrije Wijken](#))
 - Ophalen vragen en knelpunten voor beleidsagenda
- Afbeeldingen ook hyperlink 



Wet- en regelgeving: Wat komt eraan?

- Omgevingswet
- Wijzigingswetgeving ivm Klimaatakkoord (nog niet in consultatie)
- [Wet collectieve warmtevoorziening](#)
- [Energiewet](#)
- [Besluit tot wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het duurzaam gebruik van daken](#)
- [Wijzigingsbesluit minimale hoeveelheid hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie](#)
- [Besluit tot wijziging van het Bbl voor energieprestatie gebouwen, inijking energielabels](#)
- [Besluit tot wijziging van het Bbl voor het verbeteren van de veiligheid bij het bouwen, en de veiligheid en gezondheid in bouwwerken](#)
- [Besluit tot wijziging van het Bbl inzake implementatie van de 2e herziening richtlijn energieprestatie gebouwen](#)
- [Mijnbouwwet Aanpassing van het vergunningsstelsel voor opsporen en winnen van aardwarmte](#)

Omgevingswet



1 Juli 2022 (?)



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Vernieuwing stelsel omgevingsrecht

Invoeringsspoor

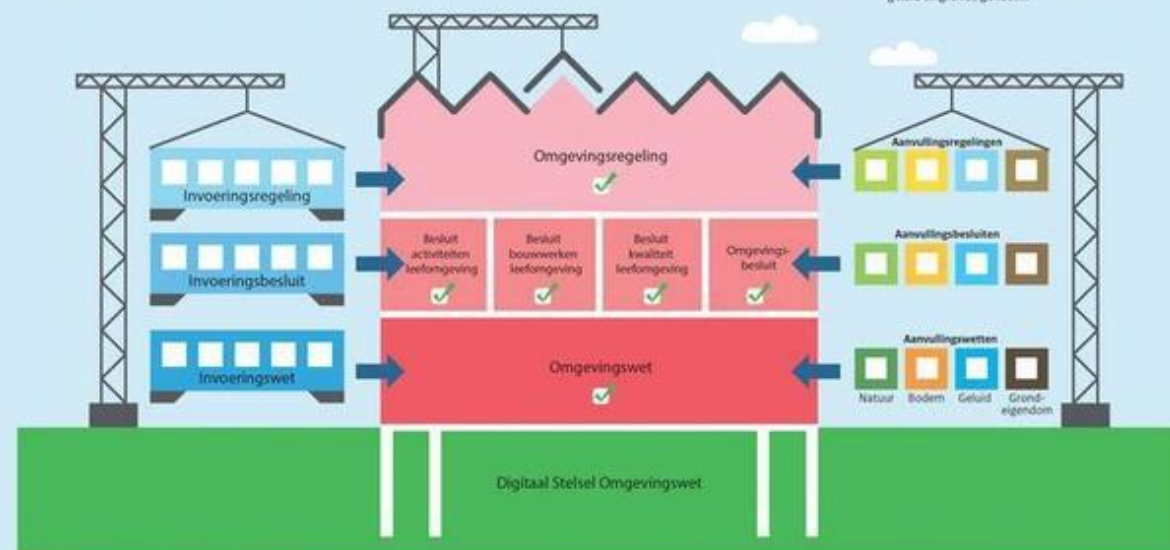
Het invoeringsspoor regelt de overgang van de bestaande naar de nieuwe wet- en regelgeving. Bovendien vult dit spoor het hoofdspoor met enkele essentiële onderdelen aan.

Hoofdspoor

Het nieuwe stelsel bestaat uit de Omgevingswet, vier AMvB's en de Omgevingsregeling. Bij inwerkingtreding gaan het invoerings- en aanvullingsspoor op in het hoofdspoor.

Aanvullingsspoor

De ontwikkeling van wet- en regelgeving in het aanvullingsspoor maakt deel uit van lopende beleidsontwikkelingen op het gebied van natuur, bodem, geluid en grondeigendom.



Een vinkje betekent dat het wetgevoingsproduct is gepubliceerd in het Staatsblad.

Omgevingswetportaal.nl | november 2019

Klimaatakkoord instrumenten en instrumenten

Omgevingswet

KLIMAATAKKOORD

- RES / RSW
- TVW
- UP

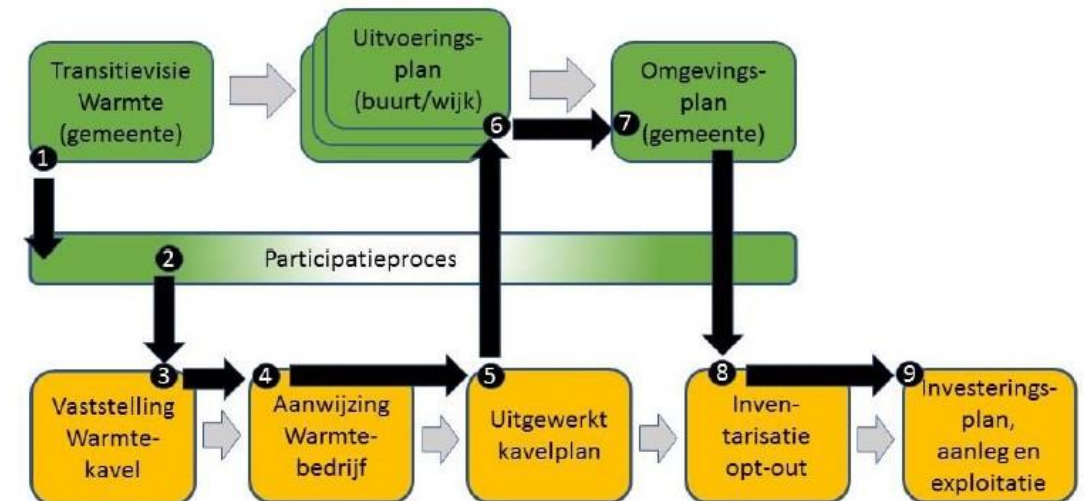
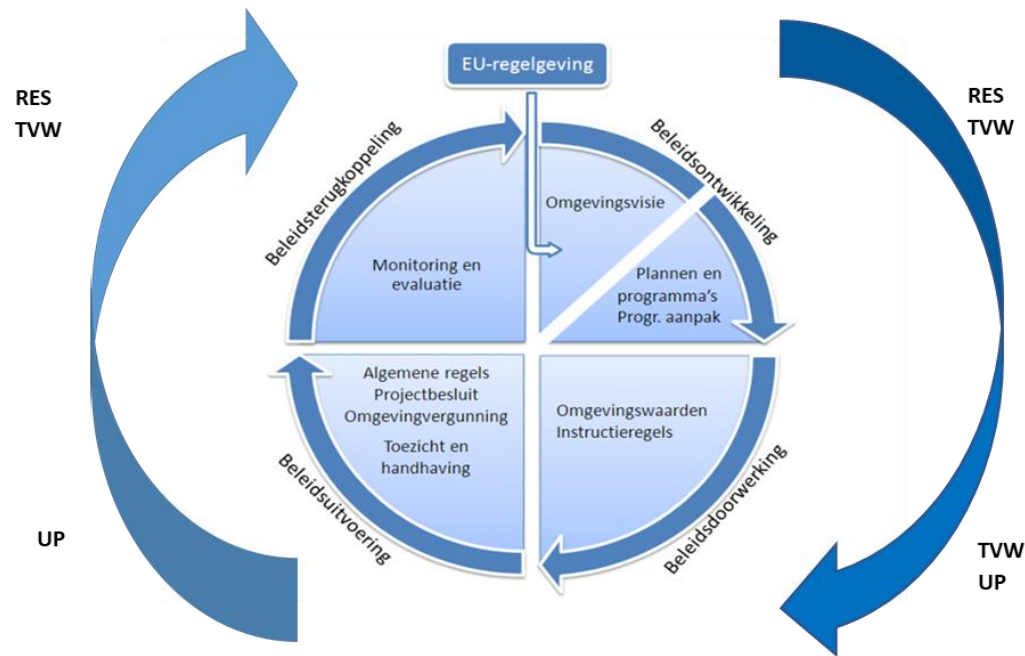
OMGEVINGSWET

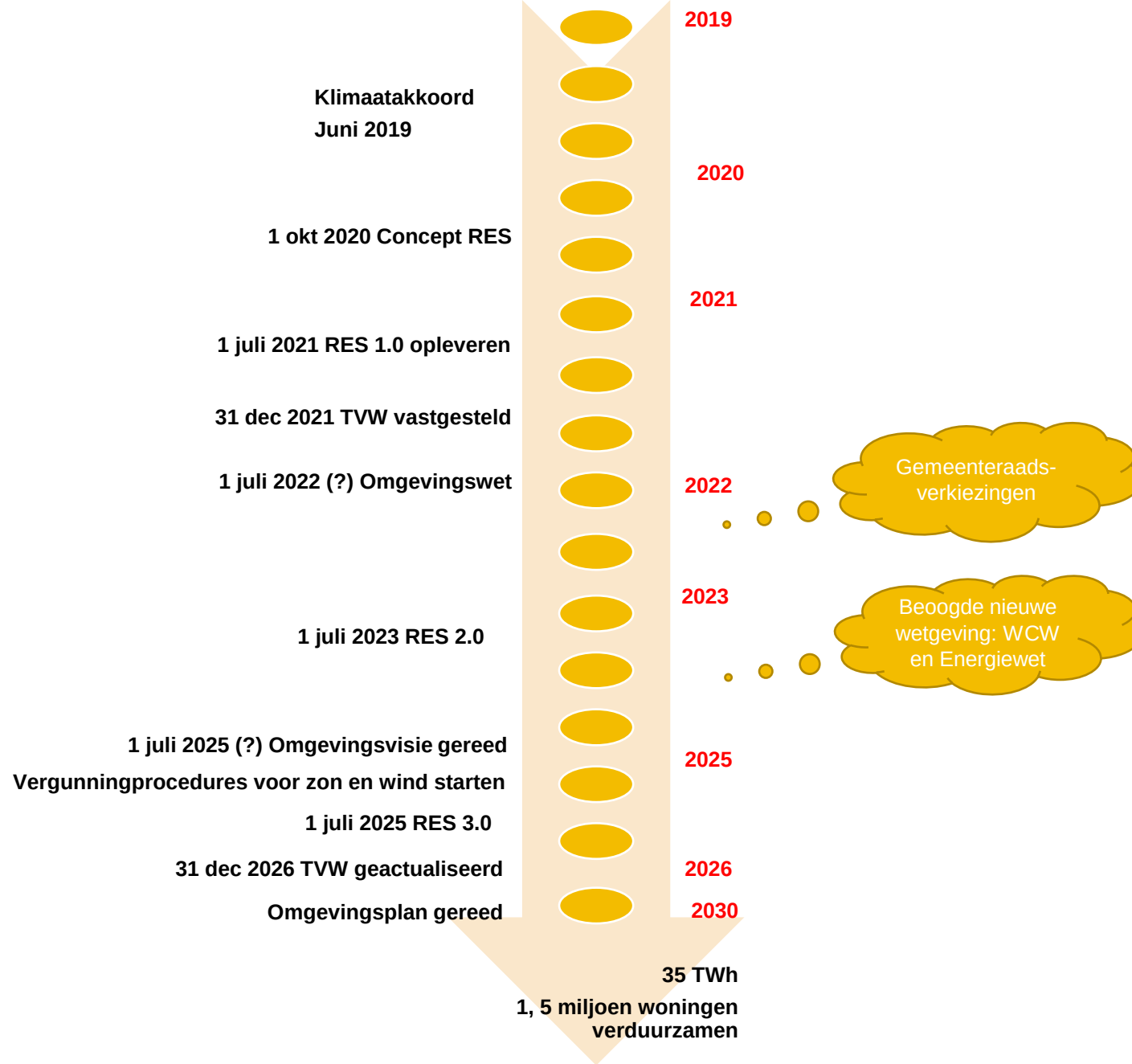
- Omgevingsvisie
- Programma
- Omgevingsplan
- (projectbesluit, omgevingsvergunning, algemene regels)

Afstemming wetgeving cruciaal



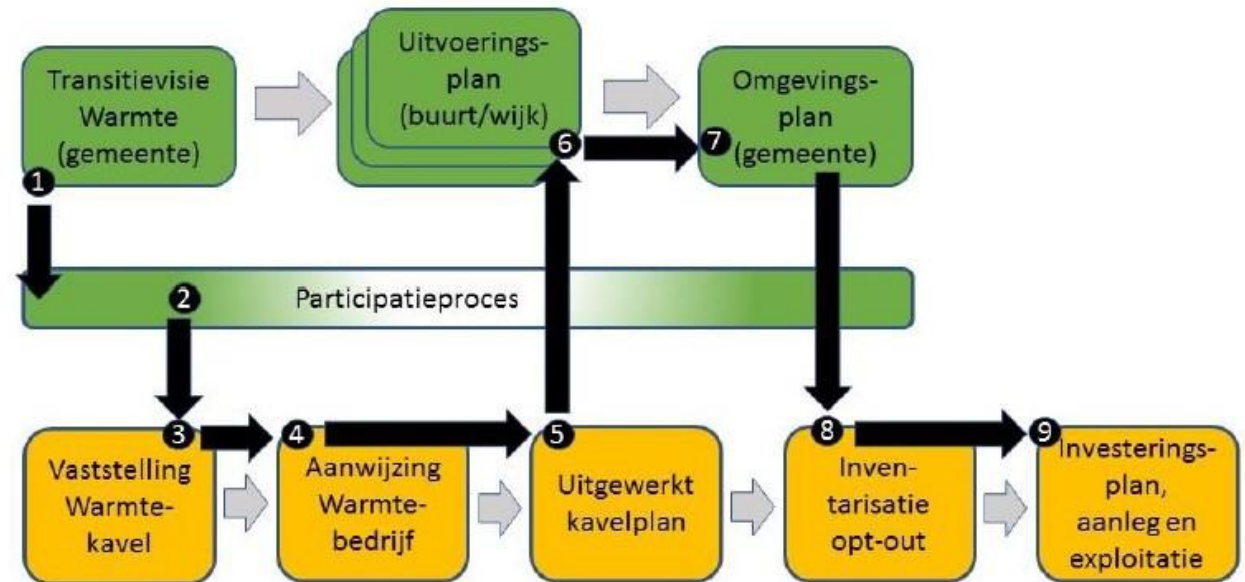
Alle puzzelstukken in beeld? Maar ook met alle puzzelstukjes hebben we de puzzel nog niet compleet!





Wet collectieve warmtevoorziening

- Consultatie afgesloten: augustus 2020
- Inwerkingtreding?
- VNG en IPO nog in gesprek met EZK
- Belangrijkste punt: publieke regie borgen

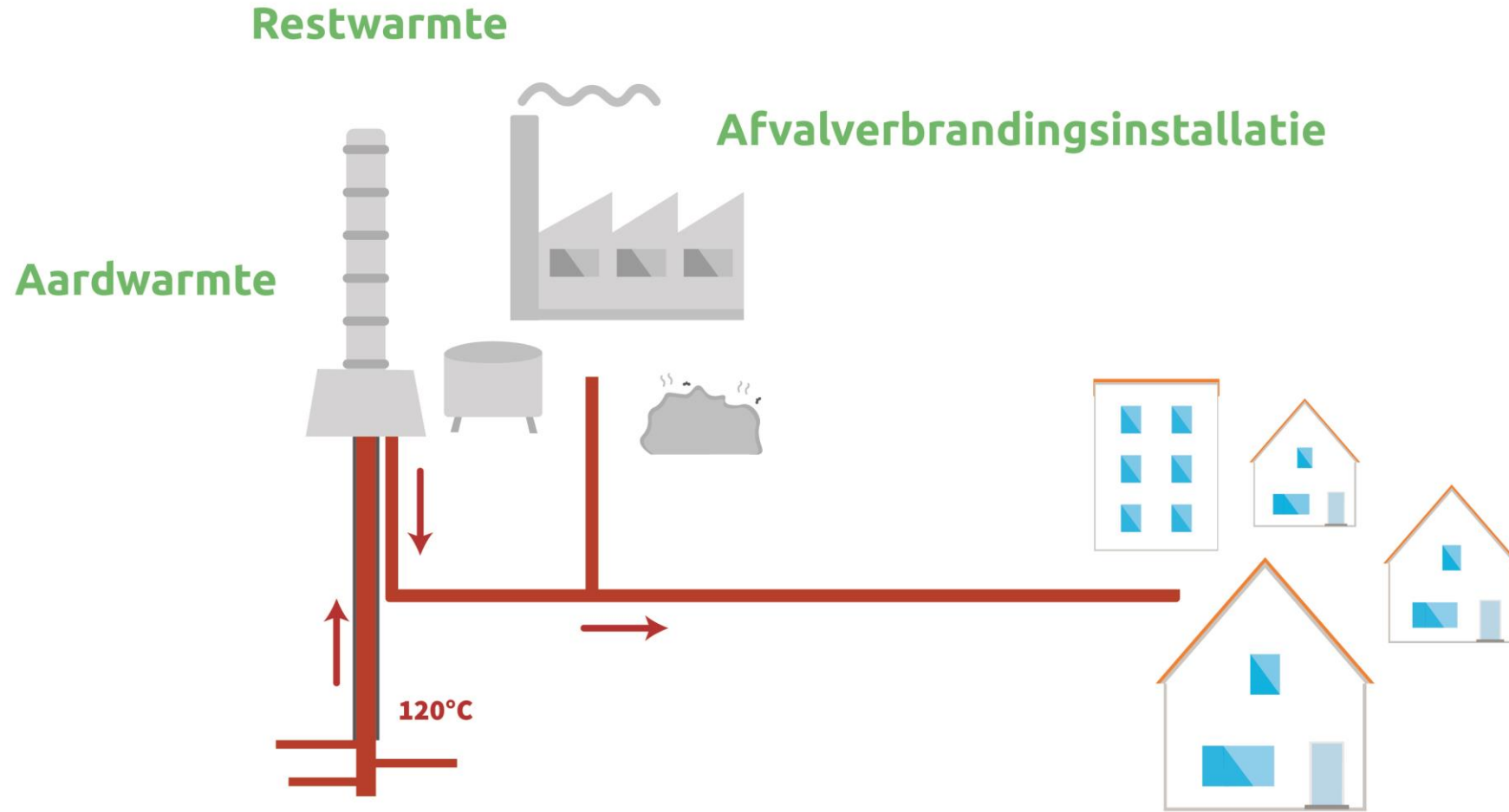


Wcw

- Wat?
 - Nieuwe wettelijke regeling voor collectieve warmtesystemen waarbij wordt voorzien in een marktordening voor warmte waarbij de gemeenten de regie kunnen voeren op basis van een wijkgerichte aanpak en waarbij de warmtebedrijven meer zekerheid hebben over hun inkomsten.
- Waarom?
 - De groei en verduurzaming van collectieve warmtesystemen in de gebouwde omgeving te faciliteren, om zo uitwerking te geven aan de klimaatdoelen en de afspraken uit het Klimaatakkoord.
 - De borging van de publieke belangen bij warmtelevering – betaalbaarheid, leveringszekerheid en duurzaamheid.
- Doelen van het wetsvoorstel:
 - A. Groei van collectieve warmtesystemen mogelijk maken door nieuwe spelregels
 - B. Meer transparantie in de tariefstelling
 - C. Aanscherpen vereisten voor leveringszekerheid
 - D. Zeker stellen van de verduurzaming

Wcw

- Exclusief recht:
 - Aanleg + levering alleen met aanwijzing
 - geen 'cherry picking' ...
- Gemeentelijke regierol: kavel + aanwijzing warmtebedrijf
- Aanwijzing > integrale ketenverantwoordelijkheid
 - Wijzigingen ten gevolge van internetconsultatie
- Publiek, privaat of publiekprivaat
- Aansluitplicht + aansluitrecht en opt out
- Uitgebreider: KLP serie Wcw
- Presentaties en verslag via de Online Community
 - Lid worden? Ga naar: [Juridische Open Tafel - Programma Aardgasvrije Wijken](#)



Mijnbouwwet

- Wetsvoorstel ingediend 16 juli 2020, ligt nog bij de Tweede Kamer
- Doel: versterken ontwikkeling aardwarmte
- Nu: vergunningensystematiek knellend, past niet bij aardwarmte
- Nieuwe systematiek:
 - Gaat uit van huidige markt (dus NIET toekomstige markt waarin er sprake is van veel meer warmtenetten, ook in de gebouwde omgeving)
 - Niet gekozen voor “play-benadering” met langdurige concessie voor de exploitatie van een groter gebied
 - Vergunningverlening zal per geval worden beoordeeld, beoordeeld wordt of de aanvrager de warmte ook echt kwijt kan.

Mijnbouwwet; nieuwe vergunningensystematiek

- Tweetrapsraket:
 - Zoekgebied aanvragen: nader onderzoek ondergrond, subsidie (SDE+) aanvragen en financiering en technische organisatie verder regelen.
 - Lichte procedure, met name instrument marktordening
 - Startvergunning: Boren, testen en een korte periode van winnen
 - Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afd. 3.4 Awb)
 - Let op: langere termijn: ipv 6 mnd, 30 weken (met mogelijkheid verlenging 8 weken)
 - Vervolgvergunning aardwarmte: wordt de grootte van het winningsgebied vastgelegd en bepaald onder welke voorwaarden en voor hoe lang de houder aardwarmte mag winnen in dat toegewezen gebied.

ENERGIEWET

- De Energiewet lag ter consultatie tot 11 februari 2021
- Nieuwe consultatie: juli 2021
- Naar verwachting in maart 2022 naar de Tweede Kamer

Artikel 6.8, decentrale overheden:

*“Provinciale staten en de gemeenteraad zijn niet bevoegd het opwekken, transporteren en leveren van elektriciteit of gas in het belang van de energievoorziening **aan regels te binden.**”*

WAAR VOORZIET DEZE WET IN

- Integratie Gaswet en Elektriciteitswet
- Verwerken nationale beleidskaders, o.a. Klimaatakkoord
- Verwerken EU-regelgeving (maar: GD en RED 2021)

EN WAARIN NIET?

- Afbouw Gas / Wijkaanpak
- Warmtenetten

PIJLERS WETSVOORSTEL ENERGIEWET

1. Versterkt kader voor toekomstige systeemintegratie;
2. Energiedata als noodzakelijke en kansrijke grondstof;
3. Systemen op orde en ondersteunend voor de energietransitie (m.n. netbeheer);
4. Meer ruimte voor nieuwe marktinitiatieven;
5. Meer bescherming eindafnemers;
6. Toezicht (door ACM).

Wijzigingswetgeving ivm Klimaatakkoord (nog niet in consultatie)

- Wordt nu ambtelijk voorbereid, mogelijk na de zomer in consultatie
- Aanwijzen gebieden waar levering aardgas stopt (met termijn)
- Welke waarborgen?
- Welke bevoegdheden gemeente?
- Aansluiting op Wcw en Energiewet (en Mijnbouwwet?)
- Experimenteren met de Crisis- en herstelwet (aansluitend experimenteerartikel in art. 23.3 Omgevingswet)

En

- Besluit tot wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het duurzaam gebruik van daken:
 - Voorgesteld wordt om gemeenten nieuwe bevoegdheden te geven om het duurzaam gebruik van daken in gevallen te verplichten. Ook bestaande bouw, en beperkt tot industriefuncties en overige gebruiksfuncties.
- Wijzigingsbesluit minimale hoeveelheid hernieuwbare energie bij ingrijpende renovatie
 - Minimum eis voor hernieuwbaar, pv-panelen is maatgevende techniek
 - Uitzonderingen: 1) voor gebouwen die niet verwarmd worden ten behoeve van personen, 2) bouwwerken die aangesloten zijn of aantoonbaar binnen drie jaar na de renovatie aangesloten worden op een **warmtenet**, 3) als het vanwege locatiegebonden omstandigheden of technische belemmeringen niet mogelijk is aan de eis te voldoen.

En....

- Besluit tot wijziging van het Bbl voor energieprestatie gebouwen, inijking energielabels
- Besluit tot wijziging van het Bbl voor het verbeteren van de veiligheid bij het bouwen, en de veiligheid en gezondheid in bouwwerken
- Besluit tot wijziging van het Bbl inzake implementatie van de 2e herziening richtlijn energieprestatie gebouwen
- Aanpassing van nog in werking te treden wetgeving: Omgevingswet en AMvB's: Bbl

WIL JE OP DE HOOGTE BLIJVEN? SCHRIJF JE IN VOOR DE NIEUWSBRIEF!

[Programma Aardgasvrije Wijken - Programma Aardgasvrije Wijken](#)



PAW Programma Aardgasvrije Wijken

▼ KLIMAATPROGRAMMA'S Inloggen Registreren Over PAW Contact Zoeken

Home Thema's Nieuws Praktijk Proeftuinen Kennis- en leerprogramma Vraag en antwoord Kalender Community

Verbinden van opgaven Participatie en communicatie Regie en organisatie Kosten en financiering Technische oplossingen

Programma Aardgasvrije Wijken

Werk je bij of voor een gemeente, regio, provincie of waterschap aan het aardgasvrij maken van wijken? Dan zit je hier goed. Dit is de online plek waar relevante informatie wordt gedeeld en waar je professionele netwerk samenkomt.

Op dit platform vind je informatie over het [Kennis- en leerprogramma \(KLP\)](#), de [proeftuinen](#) en diverse thema's die een rol spelen bij de aardgasvrije opgave. Laat je inspireren, deel het laatste nieuws, praat mee of stel een vraag. Liever [besloten samenwerken](#)? Dat kan hier ook.

Blijf op de hoogte

[Meld je aan voor de nieuwsbrief](#), een co-productie van het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) en het Expertise Centrum Warmte (ECW).

Vragen?

Regina.koning@vng.nl

Word lid van de Online Community Juridische Open Tafel Sessie:
<https://www.aardgasvrijewijken.nl/community/groepen/wetgeving/default.aspx>