



Sint Anthonis

Mededeling ten behoeve van de Raad

Zaaknummer : Z-17-24689
 Documentnummer : INT/025083

Onderwerp : Verdere uitleg procedure grondgebonden zonneparken
Van : College van B&W
Datum : 5 september 2018

Aanleiding

Zoals besproken in de commissievergadering van 3 september 2018 wordt hierbij een verduidelijking toegezonden over de rol van uw Raad bij initiatieven voor grondgebonden zonneparken.

Mededeling

Formeel zijn er twee opties om grondgebonden zonneparken ruimtelijk mogelijk te maken:

1. Een Omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan (Wabo, art 2.1 lid 1 onder c jo. 2.12 lid 1, onderdeel a, onder 3a);
2. Een Wijziging van het bestemmingsplan.

In beide gevallen heeft uw Raad een beslissende stem. De provincie Noord-Brabant heeft in de Verordening Ruimte (7.20) echter opgenomen dat er alleen medewerking mag worden verleend wanneer van de eerste optie gebruik wordt gemaakt. Dit komt onder andere doordat er dan geen sprake is van een bestemming voor onbepaalde tijd. Daarnaast is het zo dat bij een bepaalde termijn, afspraken gemaakt kunnen worden over verwijdering van de bouwwerken aan het einde van de vergunning. Dit is ook in de Verordening Ruimte opgenomen als voorwaarde.

Voor een vergunning, zoals opgenomen onder optie 1, moet een Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) door de Raad worden afgegeven. Het beleidskader biedt voldoende vrijheid om individuele gevallen te beoordelen en al dan niet een VVGB af te geven. Deze procedure is ook iets korter dan het volledig wijzigen van een bestemmingsplan, waardoor sneller resultaat mogelijk is. In beide gevallen is zorgvuldigheid en inspraak verankerd, omdat de uitgebreide procedure uit de Awb wordt gevolgd, met 6 weken inzage termijn en een ontwerp- en definitief besluit.

Met vriendelijke groet,
 Burgemeester en wethouders,

P. (Piet) W. Wanrooij
 secretaris

M. (Marleen) L.P. Sijbers
 burgemeester